

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: 012/13

číslo zakázky: 1856.3240092FVI

**SMLOUVA O DÍLO č.**

*dle § 536 a následujících Obchodního zákoníku č. 513/91 Sb., v platném znění*

1.

název zadavatele: Obec Vrbátky  
sídlo: Vrbátky 41, 798 13 Vrbátky  
IČ: 00288934

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Ivo Zatloukal, starosta obce,  
tel.: +420 606 485 031

kontaktní osoba zadavatele ve věcech technických: Smička Vladimír,  
tel.: +420 602 420 264

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2.

EUROVIA CS, a.s., OZ oblast Morava, závod Morava jih, Vídeňská 104, 619 00 Brno,  
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B, vložce 1561,  
jehož jménem jedná Ing. Ludvík Šumbera, ředitel závodu Morava jih  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: 1005845621/0100

(dále jen „**Zhotovitel**“)

I.

**Předmět smlouvy**

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést realizaci projektu **Výstavba parkovacích míst a chodníků v obci Vrbátky**, v rozsahu položkového rozpočtu, který je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla podle podmínek této smlouvy.
2. Změny nebo vícepráce požadované objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, objednatel zadá u zhotovitele. Na tyto práce se nevztahují termíny dokončení díla, ceny položek víceprací, které jsou obsaženy v rozpočtu díla, budou stanoveny dle tohoto rozpočtu, cena ostatních položek bude stanovena předchozím odsouhlasení Objednatele.
3. Případné neprovedené práce budou zúčtovány v konečné faktuře.

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: 012/13

číslo zakázky: 1856.3240092FVI

## II.

### Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo na své nebezpečí v následujících termínech
  - Chodník od sokolovny k MŠ Dubany do 31. 5. 2013
  - Spojovací chodník Vrbátky – Dubany do 31. 7. 2013
  - Parkovací místa Dubany – do 15. 7. 2013
  - Parkovací místa ve Vrbátkách od křižovatky ke škole do 30. 6. 2013
  - Parkovací místa na sídlišti ve Vrbátkách do 30. 6. 2013

## III.

### Cena za dílo

Cena díla v rozsahu dle této smlouvy:

Položka	Cena celkem bez DPH	DPH	Cena celkem včetně DPH
Chodník od sokolovny k MŠ Dubany	179 330,00	37 660,00	216 990,00
Spojovací chodník Vrbátky – Dubany	1 427 374,00	299 749,00	1 727 123,00
Parkovací místa Dubany	76 132,00	15 988,00	92 120,00
Parkovací místa ve Vrbátkách od křižovatky ke škole	202 260,00	42 475,00	244 735,00
Parkovací místa na sídlišti ve Vrbátkách	81 725,00	17 162,00	98,887,00
<b>Celkem</b>	<b>1 966 821,00</b>	<b>413 034,00</b>	<b>2 379 855,00</b>

## IV.

### Platební podmínky

1. Cena díla bude proplacena následujícím způsobem:
  - zadavatel bude provádět úhradu prací po dokončení jednotlivých stavebních objektů
  - po protokolárním předání a převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků z přejímky díla bude vystavena konečná faktura
  - splatnost faktur bude vždy 60 dnů od jejich doručení do sídla objednatele
  - objednatel splní svou platební povinnost v den, v němž bude příslušná částka připsána na bankovní účet zhotovitele
  - provedené práce budou hrazeny do výše 90% smluvní ceny díla s tím, že zbývajících 10% smluvní ceny díla včetně DPH bude hrazeno po převzetí díla zadavatelem. Pokud se po převzetí díla vyskytnou vady a nedodělky, tak až po jejich odstranění.
2. Faktury zhotovitele musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
  - označení faktury a čísla IČO a DIČ
  - název a sídlo zhotovitele a objednatele, vč. čísel bank. účtů
  - název stavby + číslo smlouvy
  - předmět plnění
  - cena provedených prací
  - DPH v plné výši

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: 012/13

číslo zakázky: 1856.3240092

- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- účtovaná částka
- den vystavení a splatnosti faktury
- v příloze výkaz a výměr nebo soupis provedených prací.

3. Objednatel může fakturu vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou.

#### V.

##### **Závazky zhotovitele**

Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patričné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě a dodatcích. Požadovaná výborná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.

Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele.

Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

#### VI.

##### **Závazky objednatele**

Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště v den podpisu smlouvy.

#### VII.

##### **Převzetí díla**

1. Zhotovitel vyzve písemně objednatele na adrese k doručování k předání a převzetí díla min. 5 pracovních dnů před termínem předání.
2. Dílo vymezené čl. I této smlouvy bude splněno řádným a včasným provedením díla stvrzené protokolárním předáním objednateli.
3. Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny žádné podstatné vady a nedodělky či jiné nedostatky bránící řádnému využívání díla. Tyto definované vady a nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.  
Zhotovované dílo je od počátku výstavby ve vlastnictví objednatele. Odpovědnost za škody nese po celou dobu zhotovování díla do předání díla objednateli zhotovitel.

#### VIII.

##### **Záruka za dílo**

1. Zhotovitel poskytne na dílo podle této smlouvy záruku v délce 60 měsíců ode dne převzetí díla podle této smlouvy.

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: 012/13

číslo zakázky: 1856.3240092

2. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanovením zákona č.513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci do 3 pracovních dnů od jejího obdržení a do dalších 5 pracovních dnů od tohoto vyjádření zahájit odstranění vad. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní zhotoviteli dodržet shora uvedenou lhůtu, dohodnou si strany písemně na lhůtě delší. V případě opodstatněně neuznané vady provede zhotovitel její odstranění za úplatu. Zhotovitel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením všech reklamovaných vad.
4. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 5 pracovních dnů od jejího nahlášení a havárie do 24 hodin od jejího nahlášení, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady nebo havárie osobu a náklady s tím spojené půjdou k tíži zhotovitele, s čímž zhotovitel vyjadřuje svůj souhlas. V tomto případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli zároveň smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč (slovy padesát tisíc korun českých) za každý takový případ. Zhotovitel je povinen tyto náklady a smluvní pokutu uhradit do 30 dnů poté, co jejich vyúčtování obdržel od objednatele.

#### IX.

##### Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že:

Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu:

- sankce na nesplnění termínu dokončení díla 0,1% ze sjednané ceny díla za každý den prodlení
- sankce za nedodržení termínu vyklizení staveniště 0,05% ze sjednané ceny díla za každý den prodlení
- sankce za nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků 0,05% ze sjednané ceny díla za každý den prodlení

Objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu:

- pro případ pozdní úhrady faktur ze strany objednatele je zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení dle platných právních předpisů
- splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. V případě, že vznikne povinnost platit smluvní pokutu oběma stranám, může být proveden na základě písemné dohody zhotovitele a objednatele jejich zápočet.

#### X.

##### Ostatní podmínky smlouvy

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla:
- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, projektovou dokumentací, příslušnými normami, obecnými právními předpisy
  - upozorňovat na zjištěné nedostatky

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: 012/13

číslo zakázky: 1856.3240092

- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné vážné škody.
2. Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení jiných věcech určených do objektu nebo k jeho výstavbě zajišťovaných zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.
  3. Zhotovitel svým podpisem potvrzuje, že objednateli předloží při podpisu smlouvy originál pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za případné škody způsobené v rámci provádění stavebních prací dle této smlouvy o dílo, a to s pojistným plněním ve výši 5 mil. Kč.

## XI.

### Vzájemný styk a doručování

Všechna oznámení podle této smlouvy budou dávana písemně a budou doručena osobně, doporučenou poštou se zaplaceným poštovním nebo doručena uznávanou kurýrní službou, ve všech případech stranám této smlouvy na jejich příslušné adresy uvedené níže nebo na takové adresy, které si strany sdělí podle ustanovení této smlouvy. Jakékoli oznámení, které má být podle této smlouvy podáno, se bude považovat za doručené jeho převzetím nebo odmítnutím nebo třetím dnem uložení písemnosti na poště, a to podle toho, která ze skutečností nastane dříve.

Oznámení budou zasilána na adresy:

Objednatele: Obec Vrbátky, Vrbátky 41, 798 13

Zhotovitele: EUROVIA CS, a.s., OZ oblast Morava, závod Morava jih, Vídeňská 104, 619 00 Brno

## XII.

### Odstoupení od smlouvy

1. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.
2. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, patří zejména:
  - prodlení zhotovitele delší než 15 dnů v dílčích pracích dle harmonogramu, bude-li sjednán
  - nesplnění objemu díla zhotovitelem v rozsahu 45% v polovině sjednané lhůty
  - prodlení zhotovitele delší než 15 dnů se zahájením prací
  - soustavné nebo zvlášť hrubé porušení provozních podmínek pracoviště zhotovitelem, k jejichž dodržování se zhotovitel v této smlouvě zavázal
  - soustavné nebo zvlášť hrubé porušení podmínek jakosti díla
  - zhotovitel bude v likvidaci, na jeho majetek byl prohlášen konkurs, proti zhotoviteli
  - bylo zahájeno a probíhá konkursní nebo vyrovnávací řízení nebo proti zhotoviteli byl návrh na prohlášení konkursu zamítnut pro nedostatek majetku úpadce

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: 012/13

číslo zakázky: 1856.3240092

- zhotovitel nepředložil pojistnou smlouvu objednateli.

### XIII. Zvláštní ujednání

1. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří Obchodní podmínky, které specifikují a upřesňují některé ustanovení této smlouvy.
2. Vznikne-li rozpor mezi smlouvou a Obchodními podmínkami, závazná pro smluvní strany je v takovém případě podepsaná smlouva.
3. Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českými obecně závaznými předpisy, skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí především Obchodním zákoníkem č.513/91 Sb. v platném znění a předpisy souvisejícími.
4. Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody prostřednictvím svých pověřených zástupců.
5. V případě soudního sporu bude tento řešit příslušný soud dle sídla zhotovitele.

### XIV. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Ve Vrbátkách, dne 6.5.2013.....

Objednatel:



Zhotovitel:

Ing. Ludvík Šumbera  
ředitel závodu Morava jih

Přílohy:

1. položkový rozpočet
2. obchodní podmínky

  
EUROVIA CS, a.s.  
odštěpný závod oblast Morava  
závod Morava jih  
Videňská 104, 619 00 BRNO, IČ: 45274924