SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a následujících Občanského zákoníku

SMLUVNÍ STRANY

Objednavatel:

Obec Vrbátky
Sídlo: Vrbátky 41, 798 13 Vrbátky
zastoupený: Ing. Ivem Zatloukalem
IČ: 00288934
(dále jen objednavatel)

Zhotovitel: Koalice pro řeky, o.s.

Sídlo: Chlumova 17, 130 00 Praha 3
zastoupený: ing. Vlastimilem Karlíkem
zástupce ve věcech technických: Mgr. Zdeněk Poštulka
IČ: 22863010
DIČ: CZ 228 630 10
Bankovní spojení: 1872106309/0800
(dále jen zhotovitel)

Článek I
Předmět smlouvy

Předmětem je

1. vypracování Studie proveditelnosti revitalizace Blaty a jejího povodí v katastrech obcí Vrbátky, Štětovice a Dubany.

2. Specifikace a rozsah plnění i výstupy projektu podrobněji definuje příloha č. 1. této smlouvy o dílo.

Článek II
Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat dílo v celém rozsahu nejpozději do června 2014.

2. Místem plnění předmětu je sídlo objednatele.

3. Výsledky díla budou předány objednavateli v sídle objednavatele v následující formě: v 7 vyhotoveních tiskem a v 10 vyhotovení na CD/DVD nosiči (všechny přílohy ve formátech .doc, .xls, .dgn, .dwg, .shp a celá studie ve formátu .pdf). O převzetí bude sepsán protokol o předání.

Článek III
Cena díla

1. Cena díla za řádně a včas provedené dílo se stanovuje dohodou dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí **708 455,- Kč vč. DPH**

Cena bez DPH	.....585 500,- Kč
DPH (21%)	.....122 955,- Kč
Celková cena díla s DPH	.....**708 455,- Kč**

Z toho za část 1 (rozborová část):

Cena bez DPH	.....114 500,- Kč
DPH (21%)	..... 24 045,- Kč
Celková cena části s DPH	.....**138 545,- Kč**

Z toho za část 2 (návrhová část):

Cena bez DPH	.....471 000,- Kč
DPH (21%)	.....98 910,- Kč
Celková cena části s DPH	.....**569 910,- Kč**

2. Smluvní cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla. Jedná se o cenu konečnou a nepřekročitelnou. DPH bude účtována vy výši určené platným právním předpisem v době fakturace.

Článek IV
Platební podmínky a fakturace

1. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené v §28 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH.

2. Faktura vystavená zhotovitelem bude splatná do 60 kalendářních dnů od data doručení faktury nebo až po uvolnění finančních prostředků ze SFŽP, rozhodný je termín, který nastane později.

3. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednavatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednavatel v prodlení s úhradou.

Článek V
Smluvní pokuty

1. Při nedodržení termínu splatnosti dle článku IV této smlouvy může být objednavateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.

2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro předání díla, zaplatí objednavateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.

3. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo objednavatele na náhradu škody, přičemž smluvní pokuta se k náhradě škody nezapočítává. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu do 14 dnů, kdy k jejímu zaplacení bude objednavatelem vyzván.

4. V případě dodání vadného plnění uhradí zhotovitel objednavateli smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny vadného díla.

Článek VI
Odpovědnost za vady

1. Vady díla budou reklamovány písemnou formou a jejich odstranění provede zhotovitel na svůj náklad. V případě vadného plnění provede zhotovitel opravu díla nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení písemné reklamace.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že odpovědnost za vady se vyjma odstavce 1 řídí obecnou právní úpravou podle občanského zákoníku.

3. Zhotovitel poskytuje objednavateli záruční lhůtu na dílo v trvání 2 roky, počínaje dnem protokolárního předání díla.

Článek VII
Ostatní ujednání

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze dohodou smluvních stran, která musí mít písemnou formu a musí být podepsána oběma smluvními stranami.

2. Zhotovitel si zajistí podklady potřebné pro zpracování díla vlastními prostředky.

3. Od této smlouvy lze odstoupit pouze v případech, kdy dojde k závažnému porušení smluvních ujednání. Za závažné porušení smluvních podmínek se považuje prodlení zhotovitele delší 15 dnů.

4. Dílo je výlučným vlastnictvím objednavatele a jeho předání jiným osobám, jakož i využívání u zhotovitele je možné jen s výslovným souhlasem objednavatele a za podmínek jím stanovených.

5. V případě neposkytnutí finančních prostředků z Operačního programu Životní prostředí způsobené nedostatkem finančních prostředků na straně SFŽP je oprávněn objednavatel odstoupit od smlouvy bez jakýchkoli sankcí.

6. Zhotovitel je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění a právem ES vytvořit podmínky pro provedení kontroly všech dokladů vztahujících se k dodávce služby pro projekt, umožnit průběžné ověřování souladu údajů uváděných v účetních dokladech se skutečným stavem v místě realizace projektu a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly, příp. jejich zmocněncům. Těmito oprávněnými osobami jsou Státní fond životního prostředí, Ministerstvo životního prostředí, územní finanční úřady, Ministerstvo financí, Nejvyšší kontrolní úřad, Evropská komise a Evropský účetní dvůr, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly.

7. Zhotovitel je povinen poskytnout zadavateli veškeré doklady související s realizací projektu

8. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s dodávkou zboží pro projekt pod dobu 10 let od ukončení zakázky. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění

Článek VIII
Závěrečná ustanovení

1. Objednavatel se zavazuje řádně a v čas provedený předmět díla od zhotovitele převzít a zaplatit sjednanou cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

2. Práva a povinnosti smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy budou uskutečněny formou písemných dodatků podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž objednavatel obdrží 2 výtisky a zhotovitel obdrží 1 výtisk.

5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

6. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou. Její platnost končí splněním, tj. předáním bezvadného díla objednavateli a následným zaplacením faktury.

7. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou:
Příloha č. 1.: Specifikace předmětu plnění díla
Příloha č. 2.: Položkový rozpočet

Ve Vrbátkách dne 30.1.2014

Ve Vrbátkách dne 30.1.2014

OBEC 798 13 VRBÁTKY

Objednavatel

Zhotovitel

Přílohy:
Specifikace předmětu plnění díla
Položkový rozpočet

Koalice pro řeky o.s.
Chlumova 17, 130 00 Praha 3
tel.: +420 222 781 471
e-mail: vlastimil.karfik@arnika.org
IČ: 22863010
www.koaliceproreky.cz

Studie proveditelnosti revitalizace Blaty a jejího povodí v katastrech obcí Vrbátky, Štětovice a Dubany

Předmětem studie proveditelnosti je shromáždění a analýza dostupných informací a zmapování aktuálního ekologického stavu zájmového území včetně zhodnocení hydromorfologického stavu vodních toků a stavu dílčích povodí.
Studie bude dále obsahovat jak rámcové zhodnocení dosažitelných cílů z hlediska zlepšení hydromorfologického stavu vodních toků a niv v zájmovém území, tak zejména konkrétní návrhy opatření na zlepšení hydromorfologického a ekologického stavu vodních toků a niv a dále zlepšení stavu kritických míst v povodí s ohledem na odtokové poměry (retence, protierozní opatření, PBPO). Bude proveden rovněž majetkoprávní přehled dotčených území a předjednání navržených opatření s vlastníky, klíčovými zájmovými skupinami, správci toků apod.
Následující výčet obsahuje požadovaný minimální rozsah plnění zakázky.

Obsah

Část 1
Rozborová část

- Podrobné vymezení zájmového území studie
- Shromáždění dostupných studií, projektů a údajů publikovaných o daném území
- Analýza historického stavu území na základě historických map, srovnání se současným stavem
- Terénní průzkumy včetně pořízení fotodokumentace
- Získání mapových a datových podkladů pokud možno v elektronické podobě (mapy BPEJ, základní mapy - rastr, ZBG, ortofoto apod.)
- Biologické hodnocení – hydrobiologický a ichtyologický průzkum (vazba na mapování ekologického stavu – viz níže), zhodnocení krajinných struktur a břehových porostů, lesnické zhodnocení a určení potenciálu pro zalesňování, botanický průzkum
- Zmapování hydromorfologického (metodika Hydroekologický monitoring HEM, Langhammer 2008) a ekologického stavu Blaty a jejích přítoků. Analýza současného stavu odklonu vodopisné sítě vodních toků a niv od potenciálu přirozeného stavu vodopisné sítě (hydromorfologická analýza). Rámcové zhodnocení vlivu konkrétních technických úprav na morfologický stav a vodohospodářské a ekologické vlastnosti a funkce vodních toků a jejich niv v řešeném území. Úseky s narušeným morfologickým stavem budou členěny do následujících kategorií: a) úseky mimo zastavěná území, vhodná k zásadní úpravě revitalizací, b) úseky mimo zastavěná území, vhodná pouze k dílčím revitalizačním úpravám bez zásadnějších změn zejména trasy koryta, c) úseky v zastavěném území nebo v jeho blízkosti, vhodné k provedení protipovodňových opatření, včetně opatření přírodě blízkých typů (pozn. tato kategorie bude v naprostém minimu případů, většina toků v území vede mimo zástavbu), d) úseky, kde je vzhledem k nesoustavnosti nebo renaturačnímu rozpadu technické úpravy vhodné preferovat ekologicky orientovanou správu a údržbu s podporou samovolných renaturačních procesů
- Vytipování úseků s přírodě blízkým charakterem. Tyto mohou sloužit jako referenční úseky pro revitalizační návrhy
- Vyhodnocení land-use zájmového území
- Analýza melioračního detailu
- Analýza a vyhodnocení územně technických podkladů (technické limity, inženýrské sítě včetně meliorační sítě, dopravní infrastruktura, lokality ZCHÚ, SPA, EVL, prvky ÚSES, apod.)
- Zhodnocení majetkoprávních poměrů v zájmové oblasti, identifikace dalších dotčených subjektů (správci toků, hospodařící subjekty apod.)

- Provedení stručné analýzy aktuálních dotačních krajinotvorných programů použitelných pro očekávané typy opatření
- Uspořádání pracovního setkání se starostou Vrbátek
- Zajištění oznámení občanům o možnosti prodeje či výměny pozemků (obecní rozhlas, vývěska). Nabízené pozemky budou analyzovány z hlediska jejich vhodnosti pro návrh revitalizačních a retenčních opatření

Část 2
Návrhová část

- Tvorba ekologické koncepce revitalizace území jako podklad k veřejnému projednání. Koncepce bude mimo jiné obsahovat stanovení způsobu správy ekologicky hodnotných (přírodě blízkých) úseků vodních toků (referenční úseky) a jiných ekologicky hodnotných lokalit, pokud v území byly nalezeny
- V dílčích úsecích kategorizovaných v rozborové části budou navrženy následující konkrétní opatření jako např.: a) revitalizační opatření investičního charakteru, b) ukončení nebo omezení péče o vodní díla například vodoprávním zrušením vodního díla nebo prohlášením vodního díla za zaniklé, c) dílčí vodohospodářská opatření ke zlepšení morfologického stavu (včetně opatření neinvestiční povahy a opatření údržby a oprav) – například posílení členitosti vkládáním struktur z kamene, mrtvého dřeva, apod., d) podpora samovolného renaturačního vývoje vhodnými iniciačními a korekčními opatřeními a ekologicky příznivou správou vodních toků, e) tvorba vodní nádrže s litorálem. V případě alespoň 3 vytipovaných lokalit bude návrh vypracován v podrobnosti zjednodušené projektové dokumentace a dojde k předjednání s vlastníky pozemků
- Návrhy na zlepšení stavu nivy i povodí zejména s ohledem na retenční, protierozní, resp. protipovodňovou funkci krajiny a dále na zlepšení jejich krajinotvorné funkce (návrhy mokřadních prvků, obnova prameniště apod. za účelem posílení biodiverzity krajiny a krajinného rázu). Návrhy zlepšení stavu nivy se budou přednostně týkat zejména obnovy následujících krajinných prvků: meze, remízky, prameniště. U alespoň 2 vytipovaných lokalit budou mít návrhy podrobnost zjednodušené projektové dokumentace
- Tvorba prezentace a informačních materiálů pro veřejné jednání o navržených prioritních opatřeních
- Organizace a realizace veřejného projednání prioritních záměrů za účasti vlastníků pozemků a zájmových skupin
- Následné zajištění stanovisek vlastníků pozemků a dalších subjektů včetně dojednávání případných variant řešení
- Vypracování finálního návrhu opatření na úrovni odpovídající dokumentaci pro územní rozhodnutí (DUR) v rozsahu 2 lokalit na vodních tocích a v nivách; včetně geodetického zaměření a hydrotechnického a hydromorfologického posouzení a posouzení protipovodňového efektu. Budou navržena opatření typu: vodní nádrž s litorálem a revitalizace vodního toku.
- Organizace a realizace závěrečného projednání finálních návrhů revitalizačních opatření
- Zajištění dokladové části složené z vyjádření vlastníků pozemků a vyjádření ostatních subjektů
- Publikace finálních návrhů studie proveditelnosti v podobě brožury (1000 ks, 12 stran, celobarevný tisk)

Výstupy plnění

Požadovaný minimální rozsah dokumentace (pozn. jednotlivé mapové přílohy lze dle potřeby slučovat, bude-li to vhodné z hlediska přehlednosti výstupů):

Část 1:

- Průvodní zpráva:
  - Vymezení zájmového území studie,
  - Popis stávajícího stavu území (morfologie, využití území apod.)
  - Analýza historického stavu území, srovnání se současným stavem
  - Stručné závěry z biologického hodnocení
  - Stručné závěry z hydromorfologické analýzy
  - Analýza melioračního detailu včetně ideového návrhu optimalizace odvodnění
  - Analýza a vyhodnocení územně technických podkladů
  - Závěry z analýzy majetkoprávních poměrů a z úvodního projednání
  - Vyhodnocení financovatelnosti předpokládaných typů návrhových opatření
- Biologické hodnocení – ichyologie, hydrobiologie, hodnocení krajinných struktur, lesnické hodnocení, botanický průzkum
- Hydromorfologická analýza
- Fotografická dokumentace stávajícího stavu
- Mapové výstupy:
  - Analytické mapy:
    - Historická mapa
    - Současný stav hydromorfologie řešené vodopisné sítě
    - Schematická mapa využití půdy
    - Tematické mapy k biologickému hodnocení
    - Mapa výsledků předběžného oslovení vlastníků pozemků
  - Další mapové výstupy:
    - Mapa z místního šetření
    - Přehledná mapa
    - Pracovní (ortofoto)mapa konkrétního zájmového území
    - Historické mapy
    - Tematická mapa odvodnění
    - Situace zájmů, problémů, limitů a relevantních záměrů v zájm. území (informace z územního plánu, inženýrské sítě, dopravní infrastruktura, zájmy ochrany přírody, údaje z technicko-provozní evidence správce toku, vodohospodářská zonace území apod.)
- Dokladová část

Část 2:

- Průvodní zpráva:
  - Popis koncepce revitalizace území včetně způsobu správy ekologicky hodnotných úseků toků a dalších ekologicky hodnotných lokalit
  - Popis revitalizačních návrhů na vodních tocích, u alespoň 4 vybraných lokalit na tocích v podrobnosti zjednodušené projektové dokumentace (možno vyčlenit zvlášť mimo průvodní zprávu) s vazbou na výkresovou část
  - Popis návrhů v ploše povodí, u alespoň 3 vybraných lokalit v podrobnosti zjednodušené projektové dokumentace (možno vyčlenit zvlášť mimo průvodní zprávu) s vazbou na výkresovou část
  - Vymezení výsledného situačního řešení – syntéza problematik území, souhrnný textový výstup všech navrhovaných opatření
  - Vyhodnocení účinnosti navrhovaných opatření

- Struktura vlastnických vztahů u vybraných návrhů
- Vyhodnocení a závěry navržených prioritních opatření po projednání

- Mapové výstupy:
- Situační řešení všech navrhovaných opatření
- Mapa vyhodnocení vlivů všech navrhovaných opatření na hydromorfologický stav – přepočet původního stavu
- Mapa vyhodnocení účinnosti všech navržených PEO a PPO opatření na erozní smyv a stupeň erozního ohrožení pozemků
- Situace řešení navrhovaných prioritních opatření
- Mapa uživatelských vztahů a dotčení ostatních zájmů a subjektů (struktura vlastnických vztahů v katastrálním území)
- Mapa návrhu prioritních opatření na podkladu katastrální mapy
- Situace prioritních opatření po projednání (vybraná prioritní opatření)
- Mapa dotčených pozemků a postojů jejich vlastníků k návrhu prioritních opatření

- Výkresy:
- Základní návrhy prioritních opatření
- Vývojová schémata předpokládá-li se vývoj navržené úpravy v čase

- Dokladová část, zprávy, záznamy, zápisy z projednání, seznamy dokumentů

Ostatní podstatné informace (cíle studie, základní souvislosti, vymezení zájmového území a informace o něm, přehled známých podkladů a další) jsou uvedeny v Části III. Zadávací dokumentace – Technické podmínky (Technická zpráva k žádosti o podporu z OPŽP.